**Rozsah dodávky domu na kľúč
COMFORT a PREMIUM Slovensko - Česko Model 2023**

**Exteriér domu na kľúč**

* Obvodové steny s vnútornou izoláciou 120 + 40 mm a vonkajšou termofasádou s fasádnym polystyrénom 150 mm, uzavretou štruktúrnou farebnou omietkou
* Betónová strešná krytina, vrátane doplnkov (anténna škridla), pri pultovej streche profilovaná strešná krytina v tvare škridle z poplastovaného plechu.
* Vonkajšie drevené diely natreté lazúrovou farbou podľa vzorkovníka (väznice, krokvy, nosníky, strešné podhľady, drevený fasádny obklad)
* Vonkajší nezámrzný záhradný ventil
* Základová doska podľa Rozsahu dodávky základovej dosky M 2023.
* Pri domoch so základovou doskou je súčasťou dodávky izolácia proti strednému radónu + odvetranie pod základovou doskou.

**Interiér domu na kľúč**

* Sťahovacie schodisko v domoch PREMIUM s podkrovným priestorom
* Schodisko medzi prízemím a obytným podkrovím v prevedení buková špárovka
* Laminátová podlaha v obytných miestnostiach a na chodbe v podkroví, v ostatných miestnostiach dlažba
* Obklady v kúpeľniach a na WC v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, vonkajšie rohy obkladov v plastových lištách, maximálny povolený rozmer sa riadi aktuálnym rozsahom dodávky
* Elektroinštalácia od skrine domového rozvádzača, vrátane dodávky domového rozvádzača, osvetlenia povaly, v miestnostiach sú zabudované zásuvky a vypínače bielej farby
* Ventilátor v miestnostiach bez okien s vaňou alebo sprchou
* Príprava pre WALLBOX (nabíjacie stanice elektromobilu) v domoch PREMIUM
* Inštalácia slaboprúdu - zvonček od domových dverí, pri dvojpodlažných domoch 2 zásuvky pre káblové pripojenie TV, vrátane káblového rozvodu v dome
* Sanitárne vybavenie - umývadlo zo sanitárnej keramiky v bielej farbe so zmiešavacou pákovou batériou, umývadlo zo sanitárnej keramiky v bielej farbe so zmiešavacou pákovou batériou, vaňa s pákovou batériou a so sprchovou hadicou a ružicou, sprchovací kút, vrátane batérie so sprchovacím kútom závesné WC, podlahový vpust v miestnosti so zásobníkom TÚV
* Spotreba vody domov PREMIUM chránená eVodníkom
* Prípojka pre práčku
* Prípojka pre umývačku
* Odvetranie radónu z pôdneho podložia zo základovej dosky je v konštrukcii RD vykonané odťahovým potrubím do ventilačnej tašky bez ventilátora
* Elektrické nástenné priamovýhevné panely, bez centrálnej regulácie
* Maliarske práce - steny a stropy upravené do stupňa kvality povrchu Q2, biela maľba
* Kuchynské prípojky vody, odpadov a elektro v rozsahu podľa typovej obchodnej dokumentácie
* Rozvody vody potrubia Alpex, kanalizácia z plastových rúrok
* Požiarna bezpečnosť - zariadenie autonómnej detekcie a signalizácie

**Technológie domu na kľúč**

* Tepelné čerpadlo vzduch / vzduch s možnosťou vykurovania alebo chladenia splitovými klimatizačnými jednotkami
* Elektrické nástenné priamovýhrevné panely s termostatom, bez centrálnej regulácie
* Ohrev TÚV pomocou priamovýhrevného zásobníka 200 l s podporou ohrevu pomocou jednofázového ON-GRID fotovoltaického systému s výkonom 2,7 kWp

**Okná a dvere domu na kľúč**

* Okná a terasové dvere vyrobené zo 6-tich komorových PVC profilov v bielej farbe s izolačným trojsklom, súčiniteľ prestupu tepla zasklenia Ug ≤ 0,6 W/(m²•K)
* Strešné okná v umiestnení podľa typovej obchodnej dokumentácie, súčiniteľ prestupu tepla celého strešného okna Uw ≤ 1,0 W/(m²•K)
* Vnútorné laminované dvere KASARD v prevedení plné krídlo s obložkovou zárubňou a protihlukovým priebežným gumovým tesnením
* Dverové kovanie dvojdielne rozetové
* Vchodové domové dvere plastové biele, s tromi závesmi, trojbodovým zámkom s bezpečnostnými uzávermi
* Garážová brána výklopná s ručným ovládaním, plechová, nezateplená, biela
* Zábradlie terasových dverí v podkroví oceľové pozinkované