

## Rozsah dodávky domu na kľúč COMFORT a PREMIUM Slovensko - Česko Model 2023

### Exteriér domu na kľúč

- Obvodové steny s vnútornou izoláciou 120 + 40 mm a vonkajšou termofasádou s fasádnym polystyrénom 150 mm, uzavretou štruktúrnou farebnou omietkou
- Betónová strešná krytina, vrátane doplnkov (anténa škridla), pri pultovej streche profilovaná strešná krytina v tvare škridle z poplastovaného plechu.
- Vonkajšie drevené diely natreté lazúrovou farbou podľa vzorkovníka (väznice, krokvy, nosníky, strešné podhl'ady, drevený fasádny obklad)
- Vonkajší nezámrazný záhradný ventil
- Základová doska podľa Rozsahu dodávky základovej dosky M 2023.
- Pri domoch so základovou doskou je súčasťou dodávky izolácia proti strednému radónu + odvetranie pod základovou doskou.

### Interiér domu na kľúč

- Sťahovacie schodisko v domoch PREMIUM s podkrovným priestorom
- Schodisko medzi prízemím a obytným podkrovím v prevedení buková špárovka
- Laminátová podlaha v obytných miestnostiach a na chodbe v podkroví, v ostatných miestnostiach dlažba
- Obklady v kúpeľniach a na WC v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, vonkajšie rohy obkladov v plastových lištách, maximálny povolený rozmer sa riadi aktuálnym rozsahom dodávky
- Elektroinštalácia od skrine domového rozvádzača, vrátane dodávky domového rozvádzača, osvetlenia povaly, v miestnostiach sú zabudované zásuvky a vypínače bielej farby
- Ventilátor v miestnostiach bez okien s vaňou alebo sprchou
- Príprava pre WALLBOX (nabíjacie stanice elektromobilu) v domoch PREMIUM
- Inštalácia slaboprúdu - zvonček od domových dverí, pri dvojpodlažných domoch 2 zásuvky pre káblové pripojenie TV, vrátane káblového rozvodu v dome
- Sanitárne vybavenie - umývadlo zo sanitárnej keramiky v bielej farbe so zmiešavacou pákovou batériou, umývadlo zo sanitárnej keramiky v bielej farbe so zmiešavacou pákovou batériou, vaňa s pákovou batériou a so sprchovou hadicou a ružicou, sprchovací kút, vrátane batérie so sprchovacím kútom závesné WC, podlahový vpust v miestnosti so zásobníkom TÚV
- Spotreba vody domov PREMIUM chránená eVodníkom

- Přípojka pre práčku
- Přípojka pre umývačku
- Odvetranie radónu z pôdneho podlažia zo základovej dosky je v konštrukcii RD vykonané odťahovým potrubím do ventilačnej tašky bez ventilátora
- Elektrické nástenné priamovýhrevné panely, bez centrálnej regulácie
- Maliarske práce - steny a stropy upravené do stupňa kvality povrchu Q2, biela maľba
- Kuchynské prípojky vody, odpadov a elektro v rozsahu podľa typovej obchodnej dokumentácie
- Rozvody vody potrubia Alpex, kanalizácia z plastových rúrok
- Požiarna bezpečnosť - zariadenie autonómnej detekcie a signalizácie

### Technológie domu na kľúč

- Tepelné čerpadlo vzduch / vzduch s možnosťou vykurovania alebo chladenia splitovými klimatizačnými jednotkami
- Elektrické nástenné priamovýhrevné panely s termostatom, bez centrálnej regulácie
- Ohrev TÚV pomocou priamovýhrevného zásobníka 200 l s podporou ohrevu pomocou jednofázového ON-GRID fotovoltaického systému s výkonom 2,7 kWp

### Okná a dvere domu na kľúč

- Okná a terasové dvere vyrobené zo 6-tich komorových PVC profilov v bielej farbe s izolačným trojsklom, súčiniteľ prestupu tepla zasklenia  $U_g \leq 0,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- Strešné okná v umiestnení podľa typovej obchodnej dokumentácie, súčiniteľ prestupu tepla celého strešného okna  $U_w \leq 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- Vnútorne laminované dvere KASARD v prevedení plné krídlo s obložkovou zárubňou a protihlukovým priebežným gumovým tesnením
- Dverové kovanie dvojdielne rozetové
- Vchodové domové dvere plastové biele, s tromi závesmi, trojbodovým zámkom s bezpečnostnými uzávermi
- Garážová brána výklopná s ručným ovládaním, plechová, nezateplená, biela
- Zábradlie terasových dverí v podkroví oceľové pozinkované